**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«16» декабря 2022 г. № 580/22**

**Реквизиты заявления:** от 17.11.2022 № 33-8-3058/22-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:07:0008003:11818, 77:07:0008003:11819, 77:07:0008003:11820, 77:07:0008003:11821, 77:07:0008003:11822, 77:07:0008003:11823, 77:07:0008003:11824, 77:07:0008003:11825, 77:07:0008003:11826, 77:07:0008003:11827, 77:07:0008003:11828, 77:07:0008003:11829, 77:07:0008003:11830, 77:07:0008003:11831, 77:07:0008003:11832, 77:07:0008003:11833, 77:07:0008003:11834, 77:07:0008003:11835, 77:07:0008003:11836, 77:07:0008003:11837, 77:07:0008003:11838, 77:07:0008003:11839, 77:07:0008003:11840, 77:07:0008003:11841, 77:07:0008003:11842, 77:07:0008003:11843, 77:07:0008003:11844, 77:07:0008003:11845, 77:07:0008003:11846, 77:07:0008003:11847, 77:07:0008003:11848, 77:07:0008003:11849, 77:07:0008003:11850, 77:07:0008003:11851, 77:07:0008003:11852, 77:07:0008003:11853, 77:07:0008003:11854, 77:07:0008003:11855, 77:07:0008003:11856, 77:07:0008003:11857, 77:07:0008003:11858, 77:07:0008003:11859, 77:07:0008003:11860, 77:07:0008003:11861, 77:07:0008003:11862, 77:07:0008003:11863, 77:07:0008003:11864, 77:07:0008003:11868, 77:07:0008003:11869, 77:07:0008003:11870, 77:07:0008003:11871, 77:07:0008003:11872, 77:07:0008003:11873, 77:07:0008003:11874, 77:07:0008003:11875, 77:07:0008003:11876, 77:07:0008003:11877, 77:07:0008003:11878, 77:07:0008003:11879, 77:07:0008003:11880, 77:07:0008003:11881, 77:07:0008003:11882, 77:07:0008003:11888

**Адрес:** г. Москва, ул. Багрицкого, д. 10, корп. 4

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость вышеуказанных объектов недвижимости была определена
ГБУ «Центр имущественных платежей и жилищного страхования» в соответствии с частью 9 статьи 24 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» путем отнесения объектов недвижимости к группе 15 «Объекты неустановленного назначения», подгруппе 15.3 «Помещения (жилые)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости» Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:07:0008003:11818, 77:07:0008003:11819, 77:07:0008003:11820, 77:07:0008003:11821, 77:07:0008003:11822, 77:07:0008003:11823, 77:07:0008003:11824, 77:07:0008003:11825, 77:07:0008003:11826, 77:07:0008003:11827, 77:07:0008003:11828, 77:07:0008003:11829, 77:07:0008003:11830, 77:07:0008003:11831, 77:07:0008003:11832, 77:07:0008003:11833, 77:07:0008003:11834, 77:07:0008003:11835, 77:07:0008003:11836, 77:07:0008003:11837, 77:07:0008003:11838, 77:07:0008003:11839, 77:07:0008003:11840, 77:07:0008003:11841, 77:07:0008003:11842, 77:07:0008003:11843, 77:07:0008003:11844, 77:07:0008003:11845, 77:07:0008003:11846, 77:07:0008003:11847, 77:07:0008003:11848, 77:07:0008003:11849, 77:07:0008003:11850, 77:07:0008003:11851, 77:07:0008003:11852, 77:07:0008003:11853, 77:07:0008003:11854, 77:07:0008003:11855, 77:07:0008003:11856, 77:07:0008003:11857, 77:07:0008003:11858, 77:07:0008003:11859, 77:07:0008003:11860, 77:07:0008003:11861, 77:07:0008003:11862, 77:07:0008003:11863, 77:07:0008003:11864 пересчитана с учетом
их отнесения к группе 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе 3.2 «Объекты, предназначенные для хранения транспорта, расположенные в жилых домах», кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:07:0008003:11868, 77:07:0008003:11869, 77:07:0008003:11870, 77:07:0008003:11871, 77:07:0008003:11872, 77:07:0008003:11873, 77:07:0008003:11874, 77:07:0008003:11875, 77:07:0008003:11876, 77:07:0008003:11877, 77:07:0008003:11878, 77:07:0008003:11879, 77:07:0008003:11880, 77:07:0008003:11881, 77:07:0008003:11882, 77:07:0008003:11888 с учетом их отнесения к группе 15 «Объекты неустановленного назначения», подгруппе 15.7 «Помещения (нежилые) вспомогательного назначения».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата, по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 77:07:0008003:11818 | 3 946 320,90 | от 21.02.2019 № Г-1 | 901 661,63 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11819 | 3 121 978,31 | от 21.02.2019 № Г-1 | 713 314,53 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11820 | 3 121 978,31 | от 21.02.2019 № Г-1 | 713 314,53 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11821 | 3 121 978,31 | от 21.02.2019 № Г-1 | 713 314,53 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11822 | 3 016 743,09 | от 21.02.2019 № Г-1 | 689 270,22 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11823 | 3 349 987,96 | от 21.02.2019 № Г-1 | 765 410,54 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11824 | 3 262 291,94 | от 21.02.2019 № Г-1 | 745 373,61 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11825 | 2 876 429,46 | от 21.02.2019 № Г-1 | 657 211,14 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11826 | 3 016 743,09 | от 21.02.2019 № Г-1 | 689 270,22 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11827 | 2 648 419,80 | от 21.02.2019 № Г-1 | 605 115,14 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11828 | 3 086 899,90 | от 21.02.2019 № Г-1 | 705 299,76 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11829 | 2 701 037,42 | от 21.02.2019 № Г-1 | 617 137,29 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11830 | 3 104 439,11 | от 21.02.2019 № Г-1 | 709 307,15 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11831 | 2 718 576,62 | от 21.02.2019 № Г-1 | 621 144,68 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11832 | 3 104 439,11 | от 21.02.2019 № Г-1 | 709 307,15 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11833 | 2 718 576,62 | от 21.02.2019 № Г-1 | 621 144,68 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11834 | 3 823 546,47 | от 21.02.2019 № Г-1 | 873 609,93 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11835 | 3 349 987,96 | от 21.02.2019 № Г-1 | 765 410,54 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11836 | 3 139 517,52 | от 21.02.2019 № Г-1 | 717 321,92 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11837 | 3 174 595,92 | от 21.02.2019 № Г-1 | 725 336,69 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11838 | 3 192 135,13 | от 21.02.2019 № Г-1 | 729 344,07 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11839 | 3 192 135,13 | от 21.02.2019 № Г-1 | 729 344,07 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11840 | 3 244 752,74 | от 21.02.2019 № Г-1 | 741 366,23 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11841 | 3 753 389,66 | от 21.02.2019 № Г-1 | 857 580,39 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11842 | 3 086 899,90 | от 21.02.2019 № Г-1 | 705 299,76 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11843 | 3 209 674,33 | от 21.02.2019 № Г-1 | 733 351,46 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11844 | 3 349 987,96 | от 21.02.2019 № Г-1 | 765 410,54 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11845 | 3 490 301,60 | от 21.02.2019 № Г-1 | 797 469,62 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11846 | 3 051 821,50 | от 21.02.2019 № Г-1 | 697 284,99 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11847 | 3 174 595,92 | от 21.02.2019 № Г-1 | 725 336,69 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11848 | 3 069 360,70 | от 21.02.2019 № Г-1 | 701 292,38 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11849 | 3 174 595,92 | от 21.02.2019 № Г-1 | 725 336,69 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11850 | 3 051 821,50 | от 21.02.2019 № Г-1 | 697 284,99 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11851 | 3 174 595,92 | от 21.02.2019 № Г-1 | 725 336,69 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11852 | 3 402 605,58 | от 21.02.2019 № Г-1 | 777 432,69 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11853 | 3 420 144,78 | от 21.02.2019 № Г-1 | 781 440,08 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11854 | 3 086 899,90 | от 21.02.2019 № Г-1 | 705 299,76 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11855 | 3 157 056,72 | от 21.02.2019 № Г-1 | 721 329,30 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11856 | 3 192 135,13 | от 21.02.2019 № Г-1 | 729 344,07 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11857 | 3 192 135,13 | от 21.02.2019 № Г-1 | 729 344,07 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11858 | 3 244 752,74 | от 21.02.2019 № Г-1 | 741 366,23 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11859 | 3 244 752,74 | от 21.02.2019 № Г-1 | 741 366,23 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11860 | 2 771 194,23 | от 21.02.2019 № Г-1 | 633 166,83 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11861 | 2 753 655,03 | от 21.02.2019 № Г-1 | 629 159,45 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11862 | 2 718 576,62 | от 21.02.2019 № Г-1 | 621 144,68 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11863 | 3 402 605,58 | от 21.02.2019 № Г-1 | 777 432,69 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11864 | 2 718 576,62 | от 21.02.2019 № Г-1 | 621 144,68 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11868 | 61 352 135,59 | от 21.02.2019 № Г-1 | 6 778 200,53 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11869 | 4 665 428,26 | от 21.02.2019 № Г-1 | 515 437,78 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11870 | 876 960,20 | от 21.02.2019 № Г-1 | 96 886,80 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11871 | 1 455 753,93 | от 21.02.2019 № Г-1 | 160 832,09 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11872 | 29 465 862,72 | от 21.02.2019 № Г-1 | 3 255 396,48 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11873 | 5 051 290,75 | от 21.02.2019 № Г-1 | 558 067,97 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11874 | 5 893 172,54 | от 21.02.2019 № Г-1 | 651 079,30 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11875 | 4 437 418,61 | от 21.02.2019 № Г-1 | 490 247,21 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11876 | 3 472 762,39 | от 21.02.2019 № Г-1 | 383 671,73 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11877 | 2 578 262,99 | от 21.02.2019 № Г-1 | 284 847,19 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11878 | 2 806 272,64 | от 21.02.2019 № Г-1 | 310 037,76 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11879 | 1 648 685,18 | от 21.02.2019 № Г-1 | 182 147,18 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11880 | 2 437 949,36 | от 21.02.2019 № Г-1 | 269 345,30 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11881 | 1 525 910,75 | от 21.02.2019 № Г-1 | 168 583,03 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11882 | 143 944 247,23 | от 21.02.2019 № Г-1 | 15 902 999,35 | 01.01.2019 |
| 77:07:0008003:11888 | 320 423 717,88 | от 21.02.2019 № Г-1 | 35 400 498,98 | 01.01.2019 |