**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«21» декабря 2022 г. № 587/22**

**Реквизиты заявления:** от 23.11.2022 № 03-1353/22О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:06:0008008:7064

**Адрес:** г. Москва,ул. Профсоюзная,  
д. 117, пом. I бокс 0-14

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:06:0008008:7106

**Адрес:** г. Москва,ул. Профсоюзная,  
д. 117, пом. III бокс 1-13

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:06:0008008:7120

**Адрес:** г. Москва,ул. Профсоюзная,  
д. 117, пом. IV бокс 2-2

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:06:0008008:7131

**Адрес:** г. Москва,ул. Профсоюзная,  
д. 117, пом. I V бокс 2-13

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:06:0008008:7182

**Адрес:** г. Москва,ул. Профсоюзная,  
д. 117, пом. V бокс 3-30

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:06:0008008:7209

**Адрес:** г. Москва,ул. Профсоюзная,  
д. 117, пом. VI бокс 4-23

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:06:0008008:7219

**Адрес:** г. Москва,ул. Профсоюзная,  
д. 117, пом. VI бокс 4-33

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:06:0008008:7233

**Адрес:** г. Москва,ул. Профсоюзная, д.117, пом. VII бокс 5-13

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:06:0008008:7234

**Адрес:** г. Москва,ул. Профсоюзная,  
д. 117, пом. VII бокс 5-14

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:06:0008008:7243

**Адрес:** г. Москва,ул. Профсоюзная,  
д. 117, пом. VII бокс 5-23

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:06:0008008:7244

**Адрес:** г. Москва,ул. Профсоюзная,  
д. 117, пом. VII бокс 5-24

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:06:0008008:7256

**Адрес:** г. Москва,ул. Профсоюзная,  
д. 117, пом. VIII бокс 6-2

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:06:0008008:7266

**Адрес:** г. Москва,ул. Профсоюзная,  
д. 117, пом. VIII бокс 6-12

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:06:0008008:7286

**Адрес:** г. Москва,ул. Профсоюзная,  
д. 117, пом. VIII бокс 6-32

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:06:0008008:7288

**Адрес:** г. Москва,ул. Профсоюзная,  
д. 117, пом. IX

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:06:0009001:1913

**Адрес:** г. Москва,ул. Профсоюзная,  
д. 117

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:06:0008008:7064, 77:06:0008008:7106, 77:06:0008008:7120, 77:06:0008008:7131, 77:06:0008008:7182, 77:06:0008008:7209, 77:06:0008008:7219,77:06:0008008:7233, 77:06:0008008:7234, 77:06:0008008:7243, 77:06:0008008:7244, 77:06:0008008:7256, 77:06:0008008:7266, 77:06:0008008:7286, 77:06:0008008:7288, 77:06:0009001:1913  
на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2021, определена c учетом  
их отнесения к группе 4 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения», подгруппе 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная  
при определении кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объектов недвижимости  
с кадастровыми номерами 77:06:0008008:7064, 77:06:0008008:7106, 77:06:0008008:7120, 77:06:0008008:7131, 77:06:0008008:7182, 77:06:0008008:7209, 77:06:0008008:7219, 77:06:0008008:7233, 77:06:0008008:7234, 77:06:0008008:7243, 77:06:0008008:7244, 77:06:0008008:7256, 77:06:0008008:7266, 77:06:0008008:7286, 77:06:0008008:7288, 77:06:0009001:1913 на основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», пересчитана с учетом отнесения их к группе 3 «Объекты, предназначенные для хранения индивидуального транспорта», подгруппе 3.1 «Объекты, предназначенные   
для хранения индивидуального транспорта».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:06:0008008:7064 | 2 643 216,53 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы  от 15.11.2021 № 51520 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2021 г.» | 966 696,62 | 01.01.2021 |
| 77:06:0008008:7106 | 3 570 801,78 | 938 676,43 | 01.01.2021 |
| 77:06:0008008:7120 | 3 971 140,20 | 1 050 757,20 | 01.01.2021 |
| 77:06:0008008:7131 | 3 570 801,78 | 938 676,43 | 01.01.2021 |
| 77:06:0008008:7182 | 3 904 596,18 | 1 032 077,07 | 01.01.2021 |
| 77:06:0008008:7209 | 3 921 238,61 | 1 036 747,10 | 01.01.2021 |
| 77:06:0008008:7219 | 3 587 535,76 | 943 346,46 | 01.01.2021 |
| 77:06:0008008:7233 | 3 604 265,00 | 948 016,50 | 01.01.2021 |
| 77:06:0008008:7234 | 3 587 535,76 | 943 346,46 | 01.01.2021 |
| 77:06:0008008:7243 | 3 904 596,18 | 1 032 077,07 | 01.01.2021 |
| 77:06:0008008:7244 | 3 921 238,61 | 1 036 747,10 | 01.01.2021 |
| 77:06:0008008:7256 | 3 954 510,56 | 1 046 087,17 | 01.01.2021 |
| 77:06:0008008:7266 | 3 604 265,00 | 948 016,50 | 01.01.2021 |
| 77:06:0008008:7286 | 3 587 535,76 | 943 346,46 | 01.01.2021 |
| 77:06:0008008:7288 | 3 721 236,54 | 980 706,72 | 01.01.2021 |
| 77:06:0009001:1913 | 690 747 753,23 | 250 976 859,74 | 01.01.2021 |