**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«28» декабря 2022 г. № 610/22**

**Реквизиты заявления:** от 02.12.2022 № 03-1403/22

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:**  77:06:0005005:4011

**Адрес:** г. Москва, ул. Одесская, д. 2

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:06:0005005:4011 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию
на 01.01.2018, определена c учетом его отнесения к оценочной группе 4 «Объекты коммерческого назначения», подгруппе 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная
при определении кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:06:0005005:4011 на основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением
города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», пересчитана с учетом отнесения его к 7 оценочной группе «Объекты производственного назначения», подгруппе 7.9 «Складские объекты».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость в результате пересчета | Дата, по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:06:0005005:4011 | 3 824 431,41 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 29.11.2018 № 40557 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве по состоянию на 01 января 2018 г.» | 1 234 937,98 | 01.01.2018 |