**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«13» апреля 2023 г. № 201/23**

**Реквизиты заявления:** выявлено при рассмотрении заявления

от 12.04.2023 № 33-8-858/23-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:07:0008006:13098

**Адрес:** г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Можайский, ул. Петра Алексеева, д. 14

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:07:0008006:13098 в размере 20 163 097 666,30 руб. была определена   
ГБУ «Центр имущественных платежей» на основании информации, представленной филиалом публично-правовой компанией «Роскадастр» по Москве, в соответствии  
со статьей 16 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» с учетом его отнесения к группе 1 «Объекты многоквартирной жилой застройки», подгруппе 1.3 «Объекты многоквартирной жилой застройки (здания элитного назначения)».

В ходе рассмотрения заявления от 12.04.2023 № 33-8-858/23-(0)-0 выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:07:0008006:13098 пересчитана путем его отнесения к группе 1 «Объекты многоквартирной жилой застройки», подгруппе 1.1 «Объекты многоэтажной многоквартирной жилой застройки (основная территория)».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:07:0008006:13098 | 20 163 097 666,30 | от 16.02.2023 № АОКС-77/2023/000035 | 8 495 874 688,06 | 01.01.2021 |