**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«21» июня 2023 г. № 290/23**

**Реквизиты заявления:** выявлено при рассмотрении

заявления от 24.05.2023 № 03-752/23О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:01:0006023:6781, 77:01:0006023:6782,

77:01:0006023:6783, 77:01:0006023:6784,

77:01:0006023:6786, 77:01:0006023:6787,

77:01:0006023:6788, 77:01:0006023:6789,

77:01:0006023:6790, 77:01:0006023:6791,

77:01:0006023:6792, 77:01:0006023:6793,

77:01:0006023:6794, 77:01:0006023:6795,

77:01:0006023:6796, 77:01:0006023:6797,

77:01:0006023:6798, 77:01:0006023:6799,

77:01:0006023:6801, 77:01:0006023:6802,

77:01:0006023:6803, 77:01:0006023:6804,

77:01:0006023:6805, 77:01:0006023:6806,

77:01:0006023:6807

**Адрес:** г. Москва, ул. Марксистская, д. 34, корп. 10

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:01:0006023:6781, 77:01:0006023:6782, 77:01:0006023:6783, 77:01:0006023:6784, 77:01:0006023:6786, 77:01:0006023:6787, 77:01:0006023:6788, 77:01:0006023:6789, 77:01:0006023:6790, 77:01:0006023:6791, 77:01:0006023:6792, 77:01:0006023:6793, 77:01:0006023:6794, 77:01:0006023:6795, 77:01:0006023:6796, 77:01:0006023:6797, 77:01:0006023:6798, 77:01:0006023:6799, 77:01:0006023:6801, 77:01:0006023:6802, 77:01:0006023:6803, 77:01:0006023:6804, 77:01:0006023:6805, 77:01:0006023:6806, 77:01:0006023:6807 определена ГБУ «Центр имущественных платежей» на основании информации, предоставленной филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве, поступившей  
в соответствии с частью 7 статьи 15 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ  
«О государственной кадастровой оценке».

В ходе рассмотрения заявления выявлена ошибка, допущенная при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость вышеуказанных объектов недвижимости пересчитана  
с учетом их отнесения к группе 6 «Объекты административного и офисного назначения», подгруппе 6.1 «Объекты административного и офисного назначения (основная территория)».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 77:01:0006023:6781 | 6 401 809,29 | от 21.02.2022 № АОКС-77/2022/000031 | 8 523 907,84 | 01.01.2021 |
| 77:01:0006023:6782 | 10 087 357,95 | от 21.02.2022 № АОКС-77/2022/000031 | 13 063 173,88 | 01.01.2021 |
| 77:01:0006023:6783 | 2 896 593,29 | от 21.02.2022 № АОКС-77/2022/000031 | 4 048 233,93 | 01.01.2021 |
| 77:01:0006023:6784 | 4 722 461,43 | от 21.02.2022 № АОКС-77/2022/000031 | 6 405 856,36 | 01.01.2021 |
| 77:01:0006023:6786 | 811 496,95 | от 21.02.2022 № АОКС-77/2022/000031 | 1 225 818,50 | 01.01.2021 |
| 77:01:0006023:6787 | 822 767,74 | от 21.02.2022 № АОКС-77/2022/000031 | 1 241 796,80 | 01.01.2021 |
| 77:01:0006023:6788 | 4 891 523,29 | от 21.02.2022 № АОКС-77/2022/000031 | 6 620 939,51 | 01.01.2021 |
| 77:01:0006023:6789 | 7 111 869,12 | от 21.02.2022 № АОКС-77/2022/000031 | 9 408 683,88 | 01.01.2021 |
| 77:01:0006023:6790 | 5 883 352,90 | от 21.02.2022 № АОКС-77/2022/000031 | 7 874 114,74 | 01.01.2021 |
| 77:01:0006023:6791 | 10 019 733,20 | от 21.02.2022 № АОКС-77/2022/000031 | 12 980 933,53 | 01.01.2021 |
| 77:01:0006023:6792 | 6 627 225,11 | от 21.02.2022 № АОКС-77/2022/000031 | 8 805 409,37 | 01.01.2021 |
| 77:01:0006023:6793 | 7 641 596,30 | от 21.02.2022 № АОКС-77/2022/000031 | 10 065 214,42 | 01.01.2021 |
| 77:01:0006023:6794 | 8 554 530,37 | от 21.02.2022 № АОКС-77/2022/000031 | 11 190 274,00 | 01.01.2021 |
| 77:01:0006023:6795 | 8 092 427,94 | от 21.02.2022 № АОКС-77/2022/000031 | 10 621 768,90 | 01.01.2021 |
| 77:01:0006023:6796 | 9 433 652,07 | от 21.02.2022 № АОКС-77/2022/000031 | 12 266 731,34 | 01.01.2021 |
| 77:01:0006023:6797 | 7 765 575,00 | от 21.02.2022 № АОКС-77/2022/000031 | 10 218 461,85 | 01.01.2021 |
| 77:01:0006023:6798 | 4 621 024,31 | от 21.02.2022 № АОКС-77/2022/000031 | 6 276 581,35 | 01.01.2021 |
| 77:01:0006023:6799 | 1 431 390,46 | от 21.02.2022 № АОКС-77/2022/000031 | 2 088 522,75 | 01.01.2021 |
| 77:01:0006023:6801 | 6 908 994,88 | от 21.02.2022 № АОКС-77/2022/000031 | 9 156 466,21 | 01.01.2021 |
| 77:01:0006023:6802 | 7 044 244,38 | от 21.02.2022 № АОКС-77/2022/000031 | 9 324 661,25 | 01.01.2021 |
| 77:01:0006023:6803 | 7 630 325,51 | от 21.02.2022 № АОКС-77/2022/000031 | 10 051 275,48 | 01.01.2021 |
| 77:01:0006023:6804 | 5 556 499,96 | от 21.02.2022 № АОКС-77/2022/000031 | 7 462 679,04 | 01.01.2021 |
| 77:01:0006023:6805 | 4 001 130,81 | от 21.02.2022 № АОКС-77/2022/000031 | 5 482 637,04 | 01.01.2021 |
| 77:01:0006023:6806 | 3 944 776,85 | от 21.02.2022 № АОКС-77/2022/000031 | 5 410 103,30 | 01.01.2021 |
| 77:01:0006023:6807 | 7 326 014,15 | от 21.02.2022 № АОКС-77/2022/000031 | 9 674 437,50 | 01.01.2021 |