**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«21» июня 2023 г. № 293/23**

**Реквизиты заявлений:** от 23.05.2023 № 01-5767/23О,

от 06.06.2023 № 01-6288/23О

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0008001:3037

**Адрес:** г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Коньково, ул. Бутлерова,  
д. 17, пом. 6/3

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0008001:3073

**Адрес:** г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Коньково, ул. Бутлерова,  
д. 17, пом. 46/1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0008001:3761

**Адрес:** г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Коньково, ул. Бутлерова,  
д. 17, пом. 1/2

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0008001:3205

**Адрес:** г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Коньково, ул. Бутлерова,  
д. 17, пом. 37/1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0008001:3066

**Адрес:** г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Коньково, ул. Бутлерова,  
д. 17, пом. 104/1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0008001:3059

**Адрес:** г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Коньково, ул. Бутлерова,  
д. 17, пом. 50/1

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:06:0008001:3529

**Адрес:** г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Коньково, ул. Бутлерова,  
д. 17, пом. 123/1

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:06:0008001:3037, 77:06:0008001:3073, 77:06:0008001:3761, 77:06:0008001:3205, 77:06:0008001:3066, 77:06:0008001:3059, 77:06:0008001:3529 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию на 01.01.2018, определена с учетом их отнесения к группе 6 «Объекты, предназначенные для размещения административных и офисных зданий»,  
подгруппе 6.1 «Объекты офисно-делового назначения (основная территория)».

В ходе рассмотрения заявлений выявлена ошибка, допущенная  
при определении кадастровой стоимости. На основании информации, предоставленной Государственным бюджетным учреждением города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости», кадастровая стоимость объектов недвижимости  
с кадастровыми номерами 77:06:0008001:3037, 77:06:0008001:3073, 77:06:0008001:3761, 77:06:0008001:3205, 77:06:0008001:3066, 77:06:0008001:3059 пересчитана с учетом отнесения их к группе 4 «Объекты коммерческого назначения», подгруппе 4.1 «Объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, сервиса, отдыха и развлечений, включая объекты многофункционального назначения (основная территория)», кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:06:0008001:3529 пересчитана   
с учетом его отнесения к группе 15 «Объекты неустановленного и вспомогательного назначения», подгруппе 15.4 «Помещения (нежилые)».

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:06:0008001:3037 | 24 290 877,49 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы  от 29.11.2018 № 40557 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости в городе Москве  по состоянию  на 01 января 2018 г.» | 30 860 233,43 | 01.01.2018 |
| 77:06:0008001:3073 | 46 706 111,76 | 59 414 068,77 | 01.01.2018 |
| 77:06:0008001:3761 | 109 723 861,94 | 139 813 055,40 | 01.01.2018 |
| 77:06:0008001:3205 | 22 637 074,99 | 28 755 172,01 | 01.01.2018 |
| 77:06:0008001:3066 | 31 741 927,80 | 40 347 654,60 | 01.01.2018 |
| 77:06:0008001:3059 | 23 755 774,52 | 30 179 087,28 | 01.01.2018 |
| 77:06:0008001:3529 | 1 881 507,54 | 1 054 656,74 | 01.01.2018 |