**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«23» августа 2023 г. № 417/23**

**Реквизиты заявления:** от 27.07.2023 № 01-8726/23

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровые номера объектов недвижимости:** 77:05:0007007:6056, 77:05:0007002:14604

**Адрес:** г. Москва, ул. Днепропетровская,  
д. 18Б

**Информация о проведенной проверке:**

Кадастровая стоимость объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:05:0007007:6056, 77:05:0007002:14604 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию  
на 01.01.2021, определена с учетом отнесения объектов недвижимости к группе 6 «Объекты административного и офисного назначения», подгруппе 6.1 «Объекты административного  
и офисного назначения (основная территория)».

В целях уточнения фактического использования объектов недвижимости был направлен запрос в Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Московский контрольно-мониторинговый центр недвижимости» (далее – ГБУ «МКМЦН»). Согласно информации, представленной ГБУ «МКМЦН», собственником объектов недвижимости с кадастровыми номерами 77:05:0007007:6056, 77:05:0007002:14604 не был предоставлен доступ для осмотра указанных объектов недвижимости.

На основании вышеизложенного провести проверку на наличие ошибок, допущенных   
при определении кадастровой стоимости, а именно в части отнесения объектов недвижимости  
с кадастровыми номерами 77:05:0007007:6056, 77:05:0007002:14604 к оценочной группе  
по фактическому назначению, не представилось возможным.