**РЕШЕНИЕ**

**о пересчете кадастровой стоимости**

**«07» февраля 2024 г. № 99/24**

**Реквизиты заявления:** от 12.01.2024 № 03-33/24

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:21:0000000:2841

**Адрес:** г. Москва, вн. тер. г. поселение Первомайское, д. Бараново,

ул. Кедровая, д. 12А, стр. 1

**Информация о проведенной проверке:**

Государственная кадастровая оценка в городе Москве в 2023 году проведена   
в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Методическими указаниями о государственной кадастровой оценке, утвержденными приказом Росреестра от 04.08.2021 № П/0336.

Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:21:0000000:2841 на основании сведений, включенных в перечень объектов недвижимости, подлежащих государственной кадастровой оценке по состоянию  
на 01.01.2023, определена с учетом его отнесения к группе 10 «Объекты социальной инфраструктуры», подгруппе 10.3 «Объекты социальной инфраструктуры  
с неполными характеристиками».

В ходе рассмотрения заявления в расчете кадастровой стоимости объекта недвижимости с кадастровым номером 77:21:0000000:2841 была выявлена ошибка. Кадастровая стоимость объекта недвижимости с кадастровым номером 77:21:0000000:2841 была пересчитана с учетом его отнесения к группе 10 «Объекты социальной инфраструктуры», подгруппе 10.1 «Объекты социальной инфраструктуры» на основании информации, предоставленной заявителем.

**Кадастровая стоимость, определенная в результате исправления допущенных ошибок:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Кадастровый номер | Кадастровая стоимость, подлежащая пересчету | Документ об утверждении результатов определения кадастровой стоимости | Кадастровая стоимость  в результате пересчета | Дата,  по состоянию на которую определяется кадастровая стоимость |
| 77:21:0000000:2841 | 61 501 372,88 | Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы  от 08.11.2023 № 91214 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории города Москвы, по состоянию на 01 января 2023 года» | 16 998 355,75 | 01.01.2023 |