**РЕШЕНИЕ**

**об отказе в пересчете кадастровой стоимости**

**«10» апреля 2024 г. № 240/24**

**Реквизиты заявления:** от 14.03.2024 № 33-8-979/24-(0)-0

**Информация о заявителе:** \*\*\*

**Кадастровый номер объекта недвижимости:** 77:01:0001050:2872

**Адрес:** г. Москва, вн. тер. г. муниципальный

округ Хамовники, ул. Остоженка, д. 7,

 стр. 1, пом. 4/1

**Информация о проведенной проверке:**

Государственная кадастровая оценка в городе Москве в 2023 году проведена
в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», Методическими указаниями о государственной кадастровой оценке, утвержденными приказом Росреестра от 04.08.2021 № П/0336.

Согласно таблице 3-16 раздела 3.4 Тома 3 Отчета № 1/2023 «Об итогах государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории города Москвы, по состоянию на 01.01.2023», применение ценообразующего фактора «Этаж расположения», предусмотрено для нежилых помещений офисного и торгового назначения, в случае расположения всей площади помещения на цокольном этаже или в подвале.

Ошибок, указанных в заявлении от 14.03.2024 № 33-8-979/24-(0)-0, не выявлено.